

Uchwała Nr XXIV/523/2019  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulic:  
Miłocińskiej, Al. Niepodległości, Lubicz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 129 obr. 213 obj. KW RZ1Z/00040509/6 o pow. 400 m<sup>2</sup>, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Miłocińskiej, na rzecz osoby fizycznej.
- 2) działka nr 655/2 obr. 208 (powstała ze zmiany oznaczenia dz. 2 obr. 100) obj. KW RZ1Z/00016638/2 o pow. 211 m<sup>2</sup>, położona w Rzeszowie w rejonie Al. Niepodległości, na rzecz osoby fizycznej.
- 3) część działki nr 1604/1 obr. 216 (powstała ze zmiany oznaczenia dz.41/2 obr. 27) obj. KW RZ1Z/00098018/8 o pow. 211 m<sup>2</sup>, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Lubicz, na rzecz osoby fizycznej.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

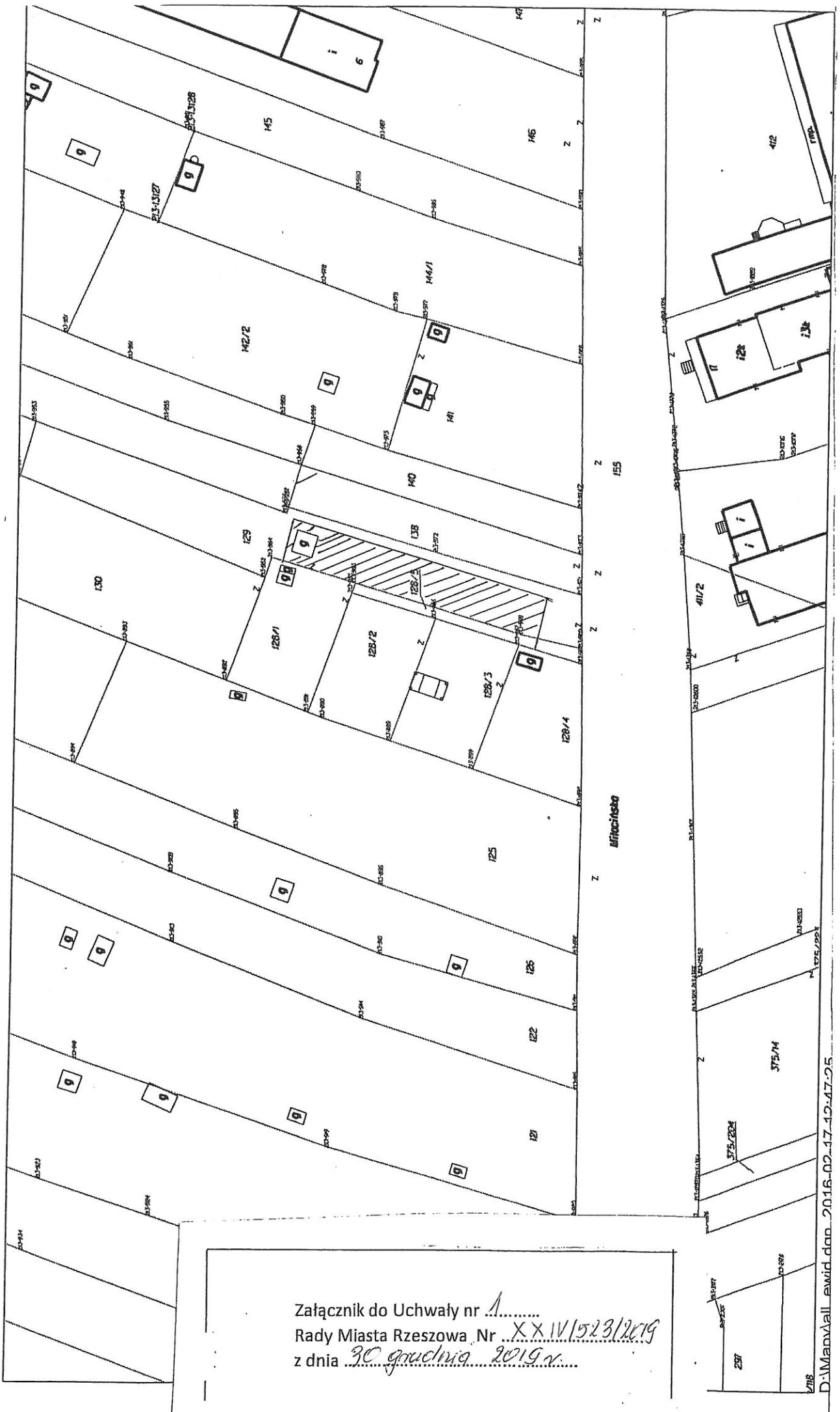
  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

- 1) Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 129 obr. 213 wystąpił z wnioskiem o przepisanie umowy dzierżawy na rzecz osoby bliskiej. Ogród działkowy jest w odpowiedni sposób zagospodarowany i utrzymywany w związku z powyższym proponuje się zawarcie umowy nowym Dzierżawcą, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.
- 2) Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o dzierżawę działki nr 655/2 obr. 208, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Teren ten jest bezumownie użytkowany za który pobierane są stosowne opłaty. Z uwagi na sposób zagospodarowania proponuje się zawarcie umowy z dotychczasowym posiadaczem, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.
- 3) Osoba bliska poprzedniego dzierżawcy części działki nr 1604/1 obr. 216, wystąpiła z wnioskiem o dzierżawę w/w nieruchomości z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Z uwagi na okoliczność, że wnioskowany teren był w sposób odpowiedni zagospodarowany proponuje się zawarcie umowy, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

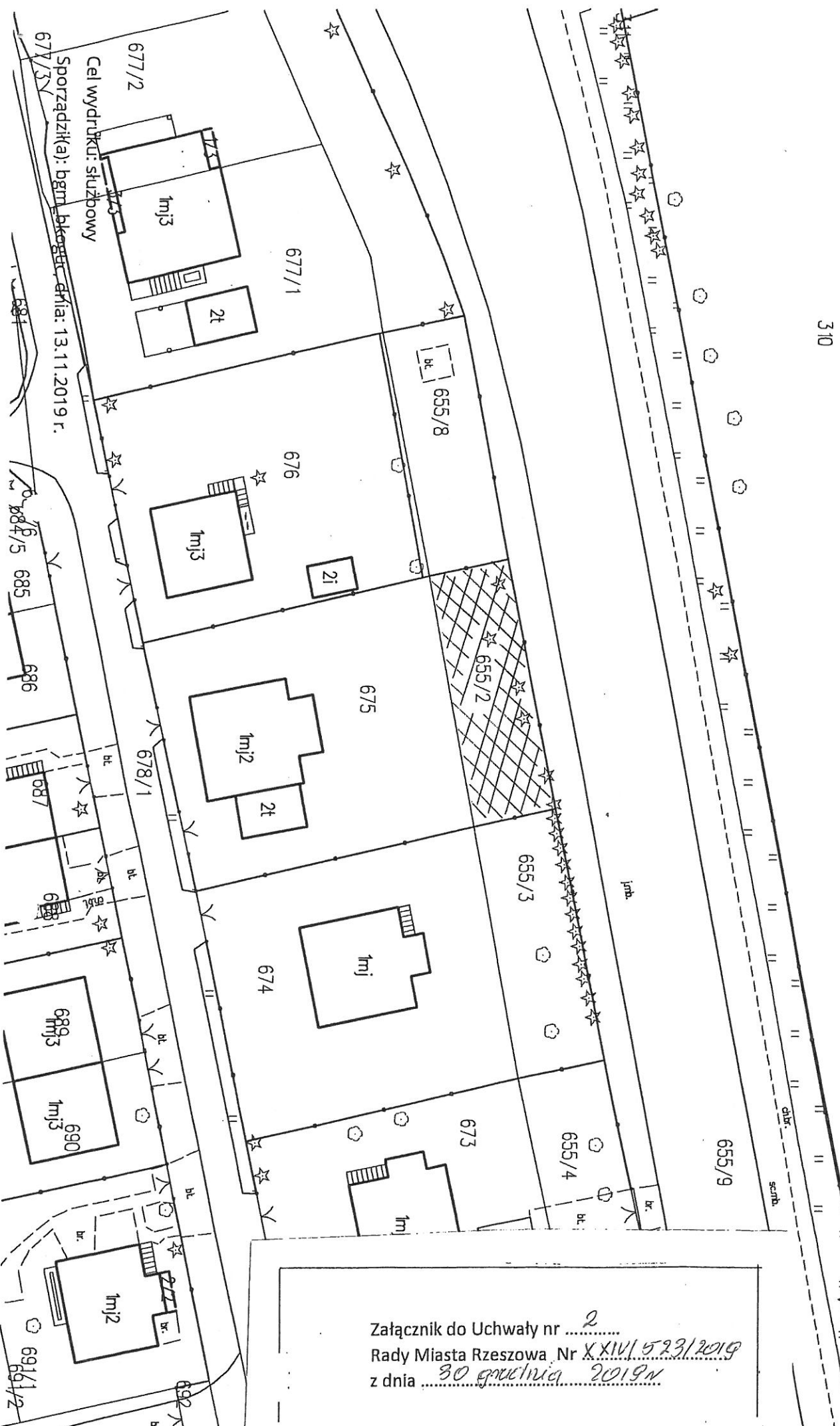


Załącznik do Uchwały nr 1.....  
 Rady Miasta Rzeszowa Nr XXIV/1523/2019  
 z dnia 30 grudnia 2019 r.

Wzrys z mapy  
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Obreń: 208 NOWE MIASTO



Załącznik do Uchwały nr ..... 2 .....  
 Rady Miasta Rzeszowa Nr XXIV/523/2019  
 z dnia ..... 30 grudnia 2019 r.

Województwo: podkarpackie

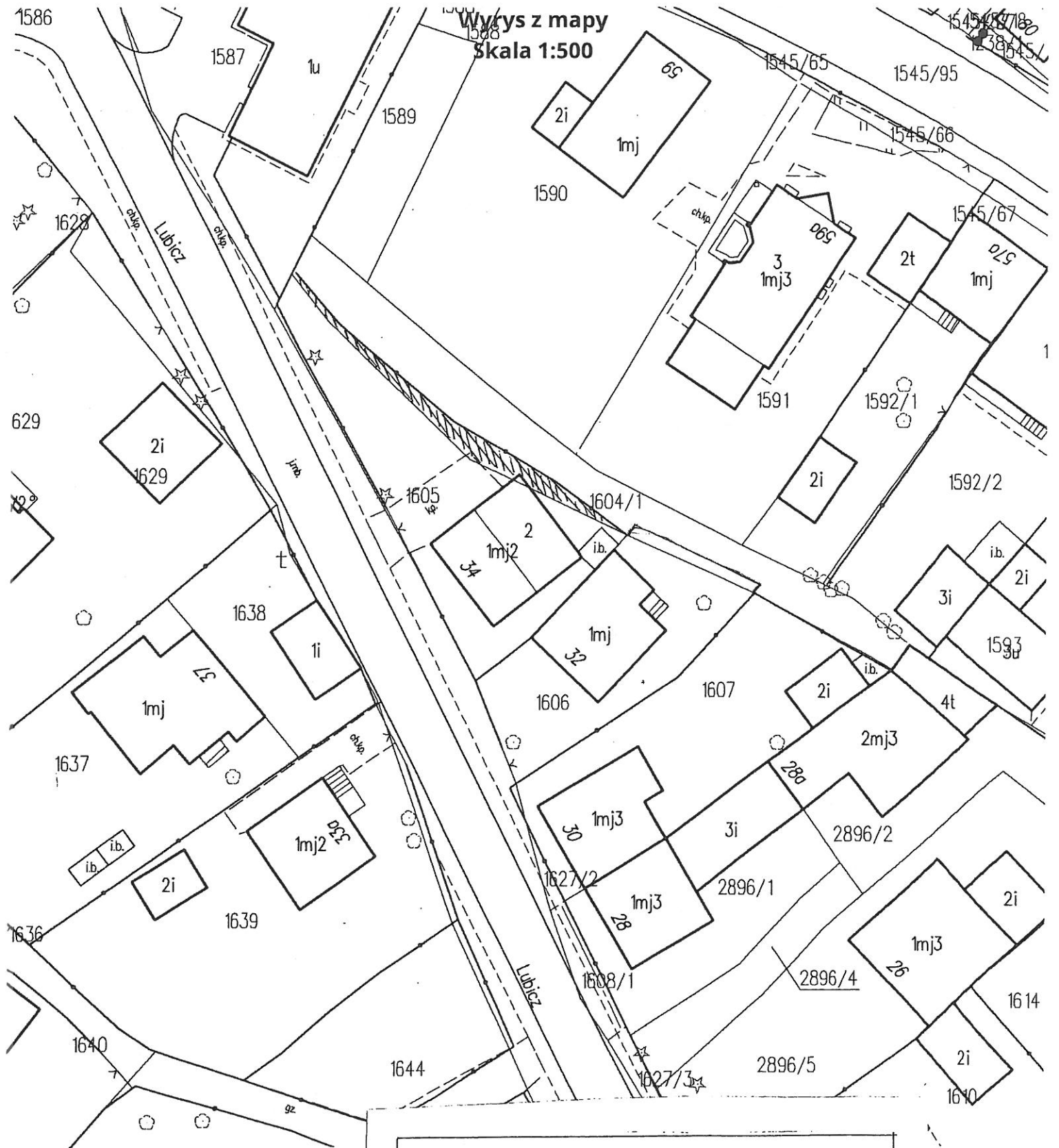
Powiat: m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Obręb: 216 STAROMIEŚCIE

3

Wyrys z mapy  
Skala 1:500



Cel wydruku: służbowy  
Sporządził(a): bgm\_kchmiel, dnia: 24

Załącznik do Uchwały nr 3  
Rady Miasta Rzeszowa, Nr XXI V 1523/2019  
z dnia 30 grudnia 2019 r.